Инфраструктура железнице Србије а.д.

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА УПРАВЉАЊЕ ЈАВНОМ ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ „ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“ а.д.
КАБИНЕТ ГЕНЕРАЛНОГ ДИРЕКТОРА

11000 БЕОГРАД, Немањина 6, МБ:21127094, ПИБ 109108420, Текући рачун: 205-222959-26
Тел./Телефакс ПТТ+(381 11) 361 83 30, ЖАТ:410 E-mail:kabinet.infrastruktura@srbrail.rs

Број:1/2021- 2013
Дана: 07.09.2021

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ - ЦИП д.о.о.
Б Е О Г Р А Д
ПРИМЉЕНО: 07-09-2021

Орг. јед.	Број	Прилог	Вредност
	250-264/20		

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП

Немањина бр.6/IV
11 000 Београд

Предмет: Измена локацијских услова ROP-MSGI-28188-LOCH-4/2020

У оквиру израде Идејног пројекта за модернизацију, реконструкцију и изградњу пруге Београд – Суботица – Државна граница (Келебија), који је израђен од стране Саобраћајног института ЦИП (референтни број: 2017-728; јули 2020. године), израђено је и Идејно решење за потребе прибављања Локацијских услова за модернизацију, реконструкцију и изградњу пруге Београд - Суботица државна граница (Келебија), деоница пруге Нови Сад - Суботица - државна граница (Келебија), у Новом Саду, Кисачу, Степановићеву, Змајеву, Врбасу, Ловћенцу, Малом Иђошу, Бачкој Тополи, Жеднику, Наумовићеву и Суботици, К.О. Нови Сад I, К.О. Нови Сад IV, К.О. Кисач,, К.О. Руменка, К.О. Степановићево, К.О. Ченеј, К.О. Бачко Добро Поље, К.О. Врбас-АТАР, К.О. Врбас - град, К.О. Змајево, К.О. Куцура, К.О. Ловћенац, К.О. Мали Иђош, К.О. Фекетић, К.О. Бачка Топола, К.О. Бачка Топола - Град, К.О. Мали Београд, К.О. Биково, К.О. Доњи Град, К.О. Жедник, К.О. Нови Град, К.О. Палић, К.О. Стари Град, на катастарским парцелама према списку приложеном у систему обједињене процедуре, који су издати од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, заводни број 350-02-00031/2020-14 од 06.04.2020. године, број: ROP-MSGI-28188-LOCH-4/2020.

„Инфраструктура железнице Србије“ а.д. је као Инвеститор наведеног пројекта 21.08.2021. године поднело захтев за грађевинску дозволу, али је од стране обрађивача предмета испред надлежног органа достављена примедба да су након извршеног упоређивања катастарских парцела из захтева за издавање грађевинске дозволе и списка парцела у односу на који су издати локацијски услови утврдили да следеће катастарске парцеле из захтева за издавање грађевинске дозволе нису обухваћене локацијским условима и то: кп. 4006 и 10858/1 КО Врбас град - Врбас;кп. 987/3, 987/4, 987/11, 987/12, 987/13, 988, 3160/2, 3368/1, 3368/2, 3368/3 КО Врбас атар – Врбас. Такође, у вези са наведеним је добијена инструкција од надлежног органа, уколико наведене парцеле морају бити обухваћене грађевинском дозволом, да је у том циљу потребно изменити наведене локацијске услове. Предметна примедба надлежног органа предочена је на заједничком састанку који је одржан са Извођачем и Пројектантима 30.08.2021. и достављена је пројектантима Саобраћајног института ЦИП путем електронске поште 31.08.2021. године.

Након упућене ургенције за достављање одговора путем електронске поште 06.09.2021. године, обавестили сте нас путем електронске поште, да су напред наведене катастарске парцеле техничком грешком изостављене из списка парцела за издавање Локацијских услова заводни број 350-02-00031/2020-14 од 06.04.2020. године, број: ROP-MSGI-28188-LOCH-4/2020.

Ради подношења захтева надлежном органу за исправку техничке грешеке у предметним локацијским условима потребно је да доставите:

Главну свеску идејног решења са исправним списком парцела које обухватају све парцеле које су предмет издавања грађевинске дозволе, са образложењем пројектанта у вези са техничком грешком која је начињена и графичким прилогом комплетног обухвата пројекта са јасно обележеним катастарским парцелама које су изостављене.

Посебно наглашавамо да Пројектант мора поступити по евентуалним примедбама надлежног органа уколико су исте у његовој надлежности.

У складу са напред наведеним, потребно је да предметну техничку документацију доставите у што је могуће краћем року, јер издавање решења о исправци грешке у Локацијским условима заводни број 350-02-00031/2020-14 од 06.04.2020. године, број: ROP-MSGI-28188-LOCH-4/2020, претходи подношењу усаглашеног захтева за издавање грађевинске дозволе који Инвеститор мора поднети најкасније до 27.09.2021. године.

ВД ГЕНЕРАЛНОГ ДИРЕКТОРА

др Небојша Шурлан